



**ADO " TAKOVO OSIGURANJE "**  
**Ul. Dr. Zorana Đinđića 15 a, 34000 Kragujevac**  
Tel. 034/30-30-00, fax.034/30-30-54

www.takovo-osiguranje.co.yu

Na osnovu člana 58. stav 2. tačka 1. Zakona o osiguranju (Službeni glasnik RS br 55/04, 70/04 i 101/07) i člana 50. stav 1. alineja 2. Statuta ADO «TAKOVO Osiguranje », Kragujevac (u daljem tekstu: Društvo), Upravni odbor Društva na sednici održanoj dana \_10.04.2008\_.god donosi:

## **USLOVI ZA OSIGURANJE STVARI DOMAĆINSTVA**

### **Predmet osiguranja**

#### **Član 1.**

(1) Predmet osiguranja mogu biti:

1) Stvari u stalno nastanjenim stanovima koji su vlasništvo osiguranika i članova njegovog domaćinstva kao i stvari koje upotrebljavaju po osnovu prava stanovanja ili nekog drugog prava.

Ne smatra se da je stan stalno nastanjen, ukoliko je u toku 12 meseci neprekidno neiskorišćen duže od 60 dana.

2) Predmeti u stanu, smešteni na tavanu, u podrumu, garaži, na terasi i u šupi

3) stvari koje služe za opremu stana, ličnu upotrebu i potrošnju kao i gotovina, vrednosni papiri (hartije od vrednosti), umetnički predmeti, dragocenosti i zbirke (filatelističke, numizmatičke itd.).

(2) Ukoliko je ugovorom o osiguranju dogovoreno i ako je plaćena dopunska premija, predmeti osiguranja su i:

1) krečenje, moleraj, tapeti i razne zidne, podne i plafonske obloge u stanu ili na tavanu, u podrumu, šupi, garaži ili na terasi. Na oblogama su osiguranjem obuhvaćene samo štete do kojih je došlo na vidljivim (gornjim) oblogama, . .

2) stakla na prozorima i vratima stana, tavana, podruma. šupe, garaže i na ulaznim vratima privatne stambene kuće. Predmet osiguranja su i stakleni zidovi i pregrade u stanu.

(3) po ovim uslovima, ne mogu biti predmet osiguranja:

1) delovi zgrade (kaljeva peč, bojler, hldrofor, svi dovodi, cisterne za goriivo i vodu, sanitarni uređaji) osim onih koji su navedeni u stavu 2 ovog člana.

2) televizijske i druge antene izvan zatvorenih prostora,

3) životinje,

4) drumska motorna vozila, bicikli sa pomoćnim motorom, prikolice, samohodne mašine, letilice, i plovila na vodi.

Predmet osiguranja nisu takođe rezervni delovi za stvari, navedene u ovoj tački (automobilski delovi, gume itd.).

- 5) građevinski materijal i oprema namenjena za ugrađivanje u zgradu,
- 6) spisi i dokumenti,
- 7) stvari namenjene za vršenje zanatske ili druge delatnosti osim delatnosti domaćeg turizma (seoski, primorski) i raznih delatnosti (držanje domaćih životinja) koje ne služe radi privređivanja,
- 8) razne zidne, podne plafonske obloge koje nisu vidljive, odnosno koje se nalaze ispod vidljive (gornje) obloge,
- 9) stvari u vikendicama, prikolicama za prebivanje, šatorima i nenastanjenim stanovima.

## **Osigurane opasnosti**

### **Član 2.**

(1) Osiguranjem se pruža osiguravajuća zaštita od sledećih opasnosti:

- 1) požara i udara groma,
- 2) eksplozije,
- 3) oluje,
- 4) grada,
- 5) udara sopstvenog motornog vozila sopstvene pokretne radne mašine.
- 6) pada letilice,
- 7) manifestacije i demonstracije.
- 8) poplave i bujice,
- 9) izlivanja vode iz instalacije,
- 10) klizanja tla i odronjavanja,
- 11) snežne lavine,
- 12) provalne krađe i razbojruštva.
- 13) odgovornosti.

(2) Ako se posebno ugovori ili plati dodatna premija, osiguranje pokriva i štete od loma stakla kao i štete od zemljotresa - po posebnim uslovima osiguranja.

(3) Osiguranje pokriva samo neposredne štete na osiguranim stvarima a ne i posrednu štetu ,ili gubitak zbog nastanka osigurane opasnosti (gubitak zakupnine, smanjivanje vrednosti, izdatke za utrošak vode zbog izlivanja i sličnih gubitaka)

## **Obim opasnosti požara i udara groma**

### **Član 3.**

(1) Požarom se smatra vatra nastala izvan određenog ognjišta ili vatra koja je ovo mesto napustila i sposobna je da se i dalje širi svojom vlastitom snagom.

(2) Ne smatra se da je nastupio požar i osiguravač nije u obavezi da plati nadoknadu ako je osigurana stvar uništena ili oštećena:

1) zbog izlaganja vatri ili toploti radi obrade, prerade ili u druge svrhe (kod peglanja, sušenja, prženja, pečenja, kuvanja, zagrevanja, dimljenja itd.);

2) osmuđenjem, oprljenjem ili pregorevanjem od cigarete, žeravice, svetiljke, peći i sl.

(3) Osiguranje pokriva i štetu koju je na osiguranim stvarima prouzrokovao grom svojom toplotnom i rušilačkom snagom, kao i štete od udara predmeta oborenih gromom.

(4) Osiguranjem nisu obuhvaćene:

1) štete usled dejstva električne energije, prenapona ili zagrevanja usled preopterećenja, atmosferskih uticaja kao statičkih opterećenja, indukcije zbog atmosferskih pražnjenja i sličnih pojava. Međutim, naknađuje se šteta od požara koji bi nastao delovanjem električne energije,

2) štete prouzrokovane prenošenjem električne energije preko vodova kao posledica udara groma kao i štete na zaštitnim osiguračima, ma koje vrste, zaštitnim prekidačima, odvodnicima prenapona, gromobranima i sličnim uređajima nastale u vršenju njihove normalne funkcije.

## **Obim opasnosti eksplozije**

### **Član 4.**

(1) Pod eksplozijom se smatra iznenadno ispoljavanje sile zasnovane na težnji pare ili gasova da se prošire. Eksplozija posuda pod pritiskom (kotlova, cevi i sl.) postoji samo kada su zidovi posude pocepani u tolikoj meri da nastaje trenutno izjednačavanje unutrašnjeg i spoljnog pritiska.

1) Ako je u unutrašnjosti posude nastala eksplozija usled hemijskog pretvaranja, šteta koja od toga nastane na posudi pokrivena je osiguranjem i onda kada zidovi posude nisu pocepani.

(2) Osiguranjem nisu obuhvaćene štete zbog:

1) miniranja koje izvrši osiguranik ili dozvoljenog miniranja koje izvrši drugi,

2) eksplozivnog izduvavanja iz peći i sličnih naprava,

3) eksplozije biološkog karaktera,

4) probijanje zvučnog zida, i

5) eksplozija koja nastane u posudama, kotlovlma, cevima i sl. pod pritiskom, zbog dotrajalosti, istrošenosti ili prevelike naslage rđe, kamenca, taloga, mulja u posudi, ali je pokrivena šteta na ostalim osiguranim stvarima zbog eksplozije posude.

## **Obim opasnosti oluje**

### **Član 5.**

(1) Olujom se smatra vetar brzine 17,2 m u sekundi odnosno 62 km na čas (jačine 8 stepeni po Boforovoj skali ili više. Srnatraće se da je duvao vetar ove brzine u mestu gde se nalazi oštećena stvar ako je vetar lomio grane i stabla ili je ošteti redovno održavane građevinske objekte. U slučaju sumnje osiguranik mora dokazati brzinu vetra izveštajem hidrometeorološke službe.

(2) Štete od oluje obuhvaćene su osiguranjem ako su prouzrokovale oštećenja osigurane stvari neposrednim delovanjem oluje ili direktnim udarom predmeta oborenih ili nošenih olujom.

(3) Osiguranjem od oluje nisu obuhvaćene štete:

1) od prodiranja kiše, snega ili drugih nanosa kroz otvoren prozor ili druge otvore koji postoje na stanu odnosno zgradi, osim ako su otvori nastali od oluje.

2) od kiše i drugih padavina na stvarima smeštenim na slobodnom prostoru pod nadstrešnicama i otvorenim zgradama ili vozilima za prevoz stvari prilikom preseljenja,

3) od snežnog nanosa ili težine snega,

4) na stvarima u zgradi, koja nije izgrađena na način, koji je u mestu uobičajen ili je slabo održavana i dotrajala.

## **Obim opasnosti grada**

### **Član 6.**

Osiguranjem su pokrivena štete koje nastanu kada grad svojim udarom ošteti osiguranu stvar. Pokrivena je i šteta koja nastane zbog prodiranja padavina kroz otvore nastale od grada.

## **Obim opasnosti udara sopstvenog motornog vozila, i sopstvene pokretne radne mašine**

### **Član 7.**

Osiguranje pokriva štetu koja nastane kao posledica rušenja građevinskog objekta ili dela objekta, u kojem se nalaze osigurane stvari, prouzrokovana udarom sopstvenog motornog vozila ili sopstvene pokretne radne mašine.

## **Obim opasnosti pada letilice**

### **Član 8.**

- (1) Osiguranje pokriva štetu ako letilica bilo koje vrste (motorna ili jedrilica, helikopter, raketa, balon itd.) padne ili udari na osiguranu stvar.
- (2) Smatra se da je nastao osigurani slučaj ako je od neposrednog pada ili udara vazdušne letilice ili njenih delova kao i predmeta iz vazdušne letilice, osigurana stvar uništena ili oštećena.

## **Obim opasnosti manifestacije i demonstracije**

### **Član 9.**

- (1) Manifestacijom odnosno demonstracijom smatra se organizovano ili spontano javno ispoljavanje raspoloženja grupe građana.
- (2) Smatra se da je nastao osigurani slučaj ako je osigurana stvar uništena ili oštećena na bilo koji način, delovanjem manifestanata odnosno demonstiranata (rušenjem, demoliranjem, razbijanjem, paljenjem i dr.).

## **Obim opasnosti poplave i bujice**

### **Član 10.**

- (1) Poplavom se smatra stihijski neočekivano poplavljanje terena na kome su osigurane stvari zbog toga što se voda izlila iz korita (reka, jezera, mora, itd.) ili provalila odbrambeni nasip ili branu, izlivanja vode zbog vanredne plime i talasa, na moru u jezerima neobične jačine i od nadolaženja vode iz veštačkih jezera.
- (2) Poplavom se smatra i plavljenje terena zbog naglog stvaranja velike količine vodene mase koja je nastala kao posledica provale oblaka kao i stihijskog poplavljanja terena vodenom masom koja se stvara na nizbrdicama zbog jakih atmosferskih padavina i slivanja ulicama i putevima (bujica).
- (3) Osiguranjem su obuhvaćene samo štete prouzrokovane na osiguranim stvarima za vreme dok poplava traje i neposredno nakon povlačenja vode.
- (4) Osiguranjem nisu obuhvaćene štete, koje su nastale:
  - 1) od gljivica zbog vlage, plesni, buđi nastale od vlage,
  - 2) zbog sleganja tla kao posledice poplave i bujice,
  - 3) zbog vode koja se izlila iz kanalizacione mreže, osim ako je do izlivanja došlo zbog poplave (bujice), i
  - 4) od plavljenja vode iz oluka i cevi za odvod kišnice.

## **Obim opasnosti izlivanja vode iz instalacija**

### **Član 11.**

- (1) Osiguranje pokriva štetu zbog:
  - 1) neočekivanog izlivanja vode iz vodovodnih ili odvodnih (kanalizacionih) cevi iz uređaja za grejanje toplom vodom i parnog grejanja ili drugih uređaja priključenih na vodovodnu mrežu, čiji je uzrok oštećenje ili zapušenje, lom, prskanje, ili otkazivanje uređaja za upravljanje i sigurnost ovih cevi i uređaja.
  - 2) neočekivanog izbijanja pare iz uređaja za toplu vodu i parno grejanje,
  - 3) izlivanje vode iz otvorenih slavina van osiguranikovog stana.
- (2) Osiguranjem nisu pokriveno štete:
  - 1) zbog izlivanja vode iz otvorenih slavina osiguranikovog stana,
  - 2) zbog dotrajalosti, istrošenosti i korozije, u prostorijama osiguranika, koje su dostupne kontroli, osiguranika.
  - 3) od gljivice nastalih zbog vlage,

- 4) zbog lošeg održavanja vodovodne i odvodne (kanalizacione mreše, uređaja za grejanje i drugih uređaja, nedovoljne zaštite od smrzavanja, začepljenja i sl.
- 5) od izlivanja vode, iz oluka, i cevi za odvod kišnice,
- 6) od sleganja tla kao posledice izlivanja vode iz vodovodnih i kanalizacionih cevi,
- 7) od loma ili prskanja na samim, vodovodnim i odvodnim i kanalizacionim cevima, uređajima i kotlovima.

### **Obim opasnosti klizanja tla i odronjavanja**

#### **Član 12**

- (1) Klizanjem tla smatra se iznenadni pokret zemljine površine na nagnutom zemljištu sa jasno vidljivim pukotinama i srozavanja zemljišta, koje u kratkom vremenu prouzrokuje statički opasne deformacije ili šlroke pukotine na zgradama.
- (2) Odronjavanjem smatra se otkidanje li pad materijala kao geološke pojave ili u vezi sa klizanjem tla.
- (3) Smatra se da je nastupio osigurani slučaj ukoliko su deformaioje, oštećenla :ili uništenja oslgurane stvari nastale zbog kretanja tla, pritiska ili udara zemljinog materijala.
- (4) Osiguranjem nisu obuhvaćene štete:
  - 1) nastale pre ili u momentu zaključenja osigu,ranja,
  - 2) ukoliko je klizanje tla ili odronjavanje prouzrokovana delatnošću osiguranika ili bilo kog drugog lica,
  - 3) osiguranjem nisu obuhvaćeni troškovi saniranja tla.

### **Obim opasnosti snežne lavine**

#### **Član 13.**

- (1) Osiguranjem je pokrivena šteta prouzrokovana klizanjem snežnih masa s planinskih obronaka
- (2) Osiguranje takođe pokriva štetu, koja nastane zbog vazdušnog pritiska prouzrokovano od snažne lavine.

### **Obim opasnosti provalne krađe i razbojništva**

#### **Član 14**

- (1) Pod provalnom krađom se podrazumeva ako izvršilac:
  - 1) provali u zaključane prostorije stana (razbije ili polomi vrata, prozor, zid, tavanicu ili pod),
  - 2) otvori zaključane prostorije stana lažnim ključem ili drugim sredstvom koje nije namenjeno redovnom otvaranju, pri čemu je ostavljen trag kojim se pouzdano može utvrditi provala u smislu krivično-pravnog dokaza.
  - 3) provali u zaključane prostorije stana kroz otvor, koji nije namenjen za ulaz i mora pri tome savladivati prepreke, koje onemogućavaju pristup bez napora,
  - 4) provali u zaključano spremište u prostorijama stana gde je došao na način, koji se po odredbama ovog člana smatra provalnom krađom,
  - 5) otključa prostoriju, gde su osigurane stvart ili spremište sa originalnim ključem ili njegovim duplikatom, ako do takvog ključa dođe na način kako je to određeno u tačkama od 1. do 4.ovoga stava ili obijanjem,
  - 6) provali u stan, koji nije u prizemlju ili podrumu, kroz otvoren prozor, i
  - 7) ukrade stvari sa balkona koji nije u prizemlju.
- (2) Ne smatra, se provalnom krađom ako:
  - 1) izvršllac uđe u stan kroz otvoren prozor, čija je donja ivica udaljena manje od 1,60 m od tla.
  - 2) je provalnu krađu izvršilo ili u njoj učestvovalo, kao saizvršilac ili inicijator lice koje živi sa osiguranikom u zajedničkom domaćinstvu.

(3) Razbojništvo je oduzimanja osiguranih stvari upotrebom sile ili ugrožavanjem života ili zdravlja osiguranika ili člana njegovog domaćinstva. Ovo osiguranje obuhvata i štetu izvan stana za sve osigurane stvari, ali najviše do 2,5% od iznosa za obračun obaveze osiguravača navedenog u polist osiguranja.

(4) U slučaju provalne krađe, razbojništva ili pokušaja tih radnji osiguranje pokriva, izuzev na ostalim osiguranim stvarima štetu na:

1) gotovini i vrednosnim papirima, dragom kamenju, plemenitim metalima, predmetima od plemenitih metala i dragog kamenja, pravim biserima pri čemu te stvari moraju biti čuvane u posebno zaključanom smestištu (uzidanom sefu, metalnoj blagajni, uzidanom ili na delu zgrade ili nameštaja pričvršćenom metalnom ormariću ili kaseti), koji je u osiguranikovom stanu, do 5% ugovorene sume osiguranja. Ako te stvari nisu u posebno zaključanom smestištu, osiguranjem je pokriveno najviše do 2,5% od iznosa za obračun obaveze osiguravača navedenog u polisi osiguranja.

2) zgradi (zidovima, tavanicama, vratima, prozorima, ključaonicama itd.) u visini troškova popravke ali najviše do 2% od osigurane vrednosti stvari u osiguranikovom stanu (osnovica za obračun premije).

(5) Osiguranjem je pokrivena i obična krađa i to ako je ukraden veš, posteljina, odela, prostirke i zavese, dok su zbog pranja, sušenja ili peglanja izvan prostora stana (u vešernici, sušionici, peglarnici), koje su u istoj zgradi gde je osiguranikov stan. Obična krađa je pokrivena, ako su te stvari ukradene po danu (od izlaska do zalaska sunca) u toku sušenja ili zračenja na terasi ili u dvorištu zgrade, gde je osiguranikov stan. Šteta je pokrivena do najviše 1,5% od iznosa za obračun obaveze osiguravača navedenog u polisi osiguranja,

Osiguranjem nije pokrivena šteta ako krađu izvrši ili u njoj sudeluje kao saizvršilac ili inicijator, lice koje živi sa osiguranikom u zajedničkom domaćinstvu.

### **Obim opasnosti loma stakla**

#### **Član 15.**

(1) Osiguranjem je pokrivena šteta od razbijanja ili loma stakla na prozorima i vratima te na pregradnim zidovima od stakla, u stanu, na tavanu, u podrumu, u šupl, i u garaži.

(2) Osiguranje pokriva i troškove skidanja i ponovnog nameštenja stvari koje smetaju postavljanju novog stakla (npr. zaštitna mreža, zaštitne rešetke, zaklon od sunca i sl.),

(3) Osiguranje ne pokriva štete koje nastaju:

- 1) pri prenošenju ili nameštenju osiguranog stakla izvan osiguranikovog stana,
- 2) zbog ogrebotina, izjedanja ili sličnih oštećenja na površini stakla.

### **Obim opasnosti odgovornosti**

#### **Član 16;**

(1) Osiguranjem je pokrivena odgovornost osiguranika za štete koje prouzrokuje:

1) u svojstvu privatnog lica u svakodnevnom životu, izuzev vršenja zanatske ili neke druge delatnosti, osim delatnosti domaćeg turizma (seoski i primorski turizam) i raznih delatnosti koje ne služe radi privređivanja,

2) kao vlasnik, korisnik ili zakupac stana ili privatne stambene kuće i dvorišta, kao i bašte oko kuće,

3) kao poslodavac radnicima zaposlenim u domaćinstvu,

4) iz posedovanja i upotrebe bicikla bez motora,

5) pri bavljenju sportom, osim sporta kojim se profesionalno bavi i sporta koji je vezan za upotrebu motornog vozila bilo koje vrste, jedriličarskog sporta, lova i borilačkih sportova (boks, mačevanje, borbe rukama, džudo, karate itd),

6) kao vlasnik domaćih životinja, osim ako ih upotrebljava radi privređivanja,

7) oružjem, za koje ima dozvolu i koje služi za odbranu ili u takmičarske namene.

(2) Osiguranje pokriva odgovornost:

- 1) osiguranikove dece i bračnog druga kao i rođaka, ako ta lica žive sa osiguranikom u zajedničkom domaćinstvu, i to u istom obimu kako je određeno u prethodnom stavu.
- 2) radnika u domaćinstvu prilikom obavljanja kućnih poslova koji su im povereni.
- 3) Ako se deo stana odnosno stambene kuće upotrebljava za vršenje zanatske lili neke druge delatnosti, onda osiguranje ne pokriva odgovornost iz vlasništva tog dela stana odnosno kuće.
- (4) Iz osiguranja je isključena odgovornost za štete nastale van Republike Srbije.
- (5) Osiguranjem nije pokrivena:
  - 1) odgovornost osiguranika za namerno prouzrokovanu štetu, osim ako je štetu namerno prouzrokovala osiguranikova kućna pomoćnica,
  - 2) odgovornost osiguranika za štete iz vlasništva i upotrebe motornih i ostalih vozila na motorni pogon (traktora, motokultivatora, samohodnih radnih mašina) letilica i vozila na vodi
  - 3) šteta koju pretrpi osiguranik, njegov bračni drug i deca kao i ostale osobe koje žive sa osiguranikom u zajedničkom domaćinstvu.
  - 4) odgovornost za štetu prouzrokovanu na stambenim delovima osiguranikovog stana,
  - 5) odgovornost za štete na stvarima ili na izvršenim radovima koje je osiguranik ili neko drugo lice po njegovom nalogu ili za njegov račun izradilo ili predalo ako je uzrok štete u izradi ili predaji,
  - 6) odgovornost za štetu proizvoda sa greškom,
  - 7) štete na tuđim stvarima, koju je prouzrokovao osiguranik prilikom vršenja zanatske ili druge delatnosti,
  - 8) odgovornost za štete, koje su nastale kao posledica svesnog postupka, koji nije u skladu sa propisima ili, pravilima,
  - 9) odgovornost za štete koje su posledica zagađivanja vazduha, vode i zemlje,
  - 10) odgovornost za štete koje su posledica profesionalne bolesti osiguranikovih radnika,
  - 11) odgovornost za štete na tuđim stvarima koje je osiguranik uzeo u zakup, upotrebu, posudio, za čuvanje, za prenos itd.
- (6) Osiguranje pokriva štetu za svaki pojedinačni osigurani slučaj do 10% od iznosa za obračun obaveze osiguravača, navedenog u polisi ili dopuni uslovi, osim ako u ugovoru o osiguranju nije drugačije ugovoreno. U svakom štetnom događaju se obračunata naknada za štete na stvarima smanjuje za 10%.

### **Osnovica za obračun premije**

#### **Član 17.**

- (1) Osnovica za obračun premije za stvari, koje su predmet osiguranja je minimalna vrednost, koju na osnovu kretanja cena određuje osiguravač.
- (2) Osiguranik može uz doplatnu prernlju da ugovori osiguranje i na veću vrednost od minimalne.

### **Vrednost osigurane stvari**

#### **Član 18.**

- (1) Vrednost osigurane stvari je novonabavna cena stvari umanjena za iznos vrednosti izgubljene zbog rabađenja i ekonomske zastarelosti.
- (2) Ako u ugovoru o osiguranju nije ugovorena veća suma osiguranja i, plaćena dopunska premija, iz ovog stava su osigurane stvari:
  - 1) gotovina i vrednosni papiri, drago kamenje, plemeniti metali, predmeti od dragog kamenja i plemenitih metala pravih bisera do 2,5% od obaveze osiguravača navedene u polisl, a ukoliko se nalaze u posebno zaključanom smestištu. (uzidanom sefu, metalnoj blagajni, uzidanom ili na delu zgrade ili nameštaja pričvršćenom metalnom ormaru ili kaseti) do 5% od iznosa za obračun obaveze osiguravača, navedenog u polisi,
  - 2) umetnički predmeti do 5% od iznosa za obračun obaveze osiguravača, navedenog u polisi,
  - 3) zbirke (flletellstičke, numizmatičke itd.) do 5% od iznosa za obračun obaveze osiguravača, navedenog u polisi.

4) antički predmeti (stilski nameštaj) do visine vrednosti istih takvih običnih predmeta domaćinstva bez uzimanja u obzir njihove antičke vrednosti.

(3) Ukoliko nije ugovorom o osiguranju drugačije ugovoreno, osigurane su stvari na tavanu, u podrumu, šupi i garaži ili na terasi ukupno do iznosa 10% od vrednosti osiguranja stvari u osiguranikovom stanu,

### **Mesto osiguranja**

#### **Član 19.**

(1) Osiguranje važi za vreme dok se osigurane stvari nalaze u stanu osiguranika kao i u prevozu zbog preseljenja u drugi stan na području R Srbije, ako se stvari prevoze u pokrivenim transportnim vozilima ili vozilima za prevoz stambenih predmeta.

(2) Stvari su osigurane i onda kada se nalaze u pomoćnim prostorijama stana, na tavanu, u podrumu, šupi, garaži i terasi.

(3) Ako su osigurane stvari odnete iz osiguranikovog stana a to nije izvršeno u vezi sa preseljenjem u drugi, stan, ili ako se te stvari upotrebljavaju izvan osiguranog stana, osiguranje za te stvari prestaje.

### **Obračun štete**

#### **Član 20.**

(1) U slučaju uništenja odnosno nestanka osigurane stvari šteta se obračunava do visine ugovorene sume osiguranja, prema vrednosti iz čl. 18 ovih Uslova u vreme nastanka osiguranog slučaja, umanjena za vrednost ostatka.

(2) U slučaju oštećenja osigurane stvari, odnosno delimične štete, šteta se obračunava u visini troškova popravke u vreme nastanka osiguranog slučaja umanjena za rabaćenje, ekonomsku i tehničku zastarelost, U slučaju oštećenja ili nestanka pojedinačnih predmeta iz kompleta stvari (npr. garnitura, servis i sl.) kod obračuna štete ne naknađuje se gubitak zbog umanjenja vrednosti kompleta.

(3) Smatra se da je stvar uništena (totalna šteta) i u slučaju kada troškovi opravke premašuju stvarnu vrednost oštećenja stvari u vreme nastanka osiguranog slučaja umanjena za vrednost ostatka.

(4) Ostaci uništenih stvari ostaju osiguraniku i obračunavaju se po tržišnoj ceni u vreme nastanka osiguranog slučaja.

(5) Ako su osigurane stvari potpuno uništene, ukradene ili delimično oštećene a osiguranik ne može dokazati njihovu vrednost u smislu stava 1 ovog člana, osiguraniku će se naknaditi najviše 50% od nabavne vrednosti nove stvari, osim kod stvari iz stava 2. čl. 18. ovih Uslova.

### **Naknada iz osiguranja**

#### **Član 21.**

(1) Osiguravač je dužan da plati obračunatu štetu u punom iznosu ali najviše do ugovorene sume osiguranja, odnosno ugovorene vrednosti na „prvi rizik“. Načelo proporcije, odnosno odredaba o podosiguranju se u ovom slučaju ne primenjuje.

(2) Ako se prilikom nastanka osiguranog slučaja utvrdi da osigurani stan ima više soba nego je u polisi naznačeno, ili da je premija obračunata na osnovu vrednosti koja je manja od minimalne vrednosti za taj period osiguranja, svaka odšteta za stvari kod kojih visina premije zavisi od broja soba u stanu ili od određene minimalne vrednosti smanjuje se u srazmeri između plaćene premlje i premlje koju je trebalo platiti.

(3) Nužne troškove zbog sprečavanja ili smanjenja štete; nastale posle osiguranog slučaja po nalogu osiguravača, naknađuje se u celosti bez obzira na ugovorenu sumu osiguranja.

## **Troškovi posle nastanka osiguranog slučaja**

### **Član 22.**

(1) Kod obračuna štete priznaju se i troškovi za raščišćavanje nastali zbog uništenja ili oštećenja osiguranih stvari ali najviše do 1,5% od iznosa za obračun obaveze osiguravača, navedenog u polisi ili dopuni uslova.

U troškove raščišćavanja spadaju neophodni izdaci za čišćenje i raščišćavanje mesta nastanka štete, za rušenje oštećenih i neupotrebljivih delova, kao i troškovi odvoženja izgorelih stvari. ruševina i nanosa do najbližeg mesta gde je dozvoljeno odlaganje.

(2) Kod prskanja vodovodnih i kanizacionih cevi, osiguranjem je obuhvaćena i šteta na osiguranim oblogama koje je potrebno ukloniti radi popravke oštećene cevi.

(3) Osiguranje ne pokriva troškove za otklanjanje ili smanjenje opasnosti niti troškove intervencije vatrogasnih i drugih organizacija, koje su dužne prema nameni svog poslovanja da vrše besplatnu pomoć prilikom nastanka osiguranog slučaja.

## **Dužnosti osiguranika posle nastanka osiguranog slučaja**

### **Član 23.**

(1) Osiguranik je obavezan da prijaviti osiguravaču nastanak osiguranog slučaja najkasnije u roku od 3 dana od kada za njega sazna.

(2) Osiguranik je obavezan da kod osiguranog slučaja koji je nastao zbog požara, eksplozije, provalne krađe, razbojništva i obične krađe odnosno kod pokušaja tih aktivnosti odmah obavesti nadležni organ za unutrašnje poslove i da navede koje stvari su bile odnete i uništene ili oštećene.

(3) Osiguranik je obavezan da osiguravaču obezbedi sve podatke i ostale dokaze koji su potrebni za utvrđivanje uzroka, obima li visine štete.

(4) Ako osiguranik svoje obaveze iz ovog člana u dogovorenom roku ne izvrši, osiguravač može da odbije isplatu štete, ako zbog tog propusta ne može da utvrdi nastanak osiguranog slučaja ili obim oštećenja osigurane stvari.

## **Postupak sa pronađenim, ukradenim (nestalim) stvarima**

### **Član 24.**

(1) Ako osiguranik na bilo koji način sazna gde se nalaze ukradene stvari, dužan je da odmah, sa učešćem nadležnih organa, učini sve potrebno da utvrdi istovetnost tih stvari, da ih što pre dobije nazad ili o ovome obavesti osiguravača.

(2) Ako osiguranik još nije primio odštetu za nađene stvari obavezan je da ih preuzme. Ako su stvari oštećene, šteta se obračunava po odredbama člana 20. ovih Uslova.

(3) Ako je osiguranik već primio odštetu, pre nego što je saznao gde su ukradene stvari može ih, ako su nađene, da zahteva za sebe; pri tome mora osiguravaču da vrati odštetu primljenu za stvari koje su nađene neoštećene. Ako su nađene stvari oštećene osiguranik može da ih zatraži za sebe po sprazumno određenoj vrednosti, s tim da osiguravaču vrati odgovarajući deo odštete. Ako osiguranik neće da primi ove stvari one prelaze u vlasništvo osiguravača. Ako osiguravač prodajom ostvari dobitak koji prelazi iznos naplaćene odštete i troškove prodaje, taj višak se priznaje osiguraniku.

## **Važnost opštih uslova za osiguranje imovine**

### **Član 25.**

Ukoliko nisu u suprotnosti sa ovim Uslovima, na osiguranja zaključena po ovim uslovima primenjuju se i Opšti uslovi za osiguranje imovine.

Na osnovu poglavlja II. pod 1. tačka 3. stav 1. Odluke o sadržini mišljenja ovlašćenog aktuara (Službeni glasnik RS br. 19/05) dajem sledeće

### **MIŠLJENJE**

Predloženi Uslovi za osiguranje stvari domaćinstva u skladu su sa Zakonom i propisima donetim na osnovu Zakona i drugim propisima kojima sa uređuje delatnost osiguranja.

Predmet osiguranja, rizici od kojih se vrši osiguranje, način sprovođenja osiguranja i ostali postupci u procesu sprovođenja osiguranja definisani su odgovarajućim odredbama ovih Opštih uslova.

Daje se pozitivno mišljenje na predlog Uslova za osiguranje stvari domaćinstva.

Beograd, 10.01.2008

**OVLAŠĆENI AKTUAR**

Mr Milan Cerović  
Ovlašćenje br. 4/1-12-056/98