



**ADO " TAKOVO OSIGURANJE "**  
**Ul. Dr. Zorana Đinđića 15a, 34000 Kragujevac**  
Tel. 034/30-30-00, fax.034/30-30-54  
www.takovo-osiguranje.co.yu

Na osnovu člana 58. stav 2. tačka 1. Zakona o osiguranju (Sl glasnik RS br 55/04, 70/04 i 101/07) i člana 50. stav 1. al. 2. Statuta ADO «TAKOVO Osiguranje », Kragujevac (u daljem tekstu: Društvo), Upravni odbor Društva na sednici održanoj dana \_10.04.2008.god donosi:

## **USLOVI ZA OSIGURANJE OD OPASNOSTI POŽARA I NEKIH DRUGIH OPASNOSTI**

### **Predmet osiguranja**

#### **Član 1.**

(1) Predmet osiguranja od opasnosti navedenih u članu 2. ovih Uslova mogu biti sve stvari, osim onih koje su ovim Uslovima isključene iz osiguranja.

(2) Osigurane su samo one stvari koje su označene u polisi, a prema sledećim odredbama:

1. Kod osiguranja građevinskih objekata i drugih nepokretnih stvari smatraju se osiguranim svi delovi građevinskog objekta, temelji i podrumski zidovi, sve ugrađene instalacije, sva ugrađena oprema (lift, centralno grejanje sa cisternom za gorivo, bojleri, uredaji za klimatizaciji, hidrofori i drugo). Osiguranjem zgrade u gradnji osiguran je i građevinski materijal na gradilištu namenjen za ugradnju u građevinski objekat u izgradnji koji se osigurava po ovim Uslovima.

Samo krov i izgorivi delovi građevinskog objekta ne mogu se posebno osigurati.

2. Kod osiguranja pokretnih stvari osigurane su sve stvari koje se nalaze na mestu osiguranja, kako one koje su postojale u trenutku zaključenja ugovora, tako i one koje su naknadno nabavljene, samo pod uslovom da osiguranik vodi odgovarajuću knjigovodstvenu evidenciju na način propisan zakonom ili po posebnom spisku.

Osigurane su samo one stvari koje su svojina osiguranika i lica koja sa njim žive u zajedničkom domaćinstvu.

(3) Samo ako je posebno ugovorene i u polisi pojedinačno navedeno, uz vođenje potrebne evidencije, osigurane su:

1. stvari radnika koji vrše službu na mestu osiguranja, kao i stvari trećih lica primljene radi popravke, prerade, obrade čuvanja, prodaje, u zalag, najam i na poslugu,

2. brane - masivno građene (od kamena, betona, metala) i nasute zemljom sa nepropusnim jezgrom i obložene čvrstim materijalom (kamen, beton i slično) sa vodne strane,

3. železničke pruge,

4. izgrađene obale, kejovi, lukobrani i propusti (kamen, beton, metal i slično),

5. nasipi - obloženi ili obzidani čvrstim materijalom (betonom, kamenom, asfaltom i slično),

6. mostovi,

7. ograde, potporni zidovi, ceste, putevi, avionske piste, trotoari, popločana dvorišta.

8. žičane mreže sa stubovima i vinogradima, hmeljskim zasadima, plantažnim voćnjacima i slično,

9. melioracije, regulacije i obloženi ili obzidani nasipi vodenih tokova masivno građeni,

10. podzemne, nadzemne i podvodne mreže (vodovodna, kanalizaciona, telefonska, plinska, električna i slična) osim mreže koja je sastavni deo zgrade na teritoriji industrijskog preduzeća,
  11. sportski tereni, tereni dečijih igrališta, otvorena kupališta i klizališta,
  12. novac i hartije od vrednosti.
  13. stvari u rudnicima ispod zemlje,
  14. zalihe stajskog dubriva,
  15. stvari na izložbama.
  16. prikolice, samohodne mašine i traktori poljoprivrednih gazdinstava,
  17. ulja i ostala punjenja kao i katalizatori kada njihova vrednost nije sadržana u vrednosti osigurane stvari,
  18. antene za prijem televizijskih i radio programa.
- (4) Po ovim Uslovima ne mogu biti predmet osiguranja:
1. zemljišta, nepopločana dvorišta, brane i nasipi koji nisu izgrađeni u smislu stava (3) tačka 2. i 5. ovog člana, morska voda u preradi,
  2. nasute obale, kejovi, lukobrani i propusti,
  3. usevi na struku, plodovi na stablu, rodni i nerodni nasadi (voćnjaci, vinogradi i slično) osim stabala voćaka na okućnici,
  4. kopnena motorna vozila, prikolice i samohodne mašine, osim u slučaju iz stava (3) tačke 16. i kada sačinjavaju trgovačku zalihu u trgovinama, carinskim skladištima, radionicama na popravci i slično.
  5. plovni objekti na vodi.
  6. letilice,
  7. roba u prevozu,
  8. ribe i druge životinje u tekućim i stajaćim vodama.
  9. stvari izložene na sajmu,
  10. nepečene cigle na otvorenom prostoru,
  11. putevi bez donjeg stroja.

## **Osigurane opasnosti (rizici)**

### **Član 2.**

(1) Osiguranjem po ovim Uslovima pruža se osiguravajuća zaštita od sledećih rizika (osnovni rizici):

1. požara i udara groma,
2. eksplozije,
3. oluje,
4. grada (tuče),
5. udara sopstvenog motornog vozila, sopstvene pokretne radne mašine u osigurani građevinski objekat
6. pada letilice
7. manifestacija i demonstracija,

(2) Ako se posebno ugovori i plati dodatna premija, osiguravajuća zaštita se proširuje na jedan ili više dopunskih rizika, već prema tome kako se ugovori, i to:

1. poplavu, bujicu i visoku vodu,
2. izlivanje vode iz instalacija,
3. klizanje tla i odronjavanje,
4. sleganje tla,
5. snežnu lavinu,
6. iscurenje (lekaža),
7. izlivanje užarene tečne rastopljene mase,
8. samozapaljenje zaliha,
9. udar nepoznatog motornog vozila u osigurani građevinski objekat,
10. lom izloženih predmeta i njihovih postolja.

(3) Osiguranjem su kada se ostvari osigurani slučaj pokriveni:

1. štete od uništenja ili oštećenja osiguranih stvari prouzrokovane prilikom spasavanja (rušenja, iznošenja, ukazivanja pomoći i slično) usled nastalog osiguranog slučaja.

2. štete zbog nestanka osigurane stvari prilikom nastanka osiguranog slučaja.

3. troškovi učinjeni sa raščišćavanjem i rušenjem u vezi sa nastalim osiguranim slučajem na osiguranoj stvari.

(4) Osiguravač je u obavezi da isplati naknadu samo u slučaju neposredne štete na osiguranoj stvari, a ne i posrednu štetu kao što je šteta usled: gubitka zakupnine, gubitaka prouzrokovanih obustavom rada, umanjena mogućnosti upotrebe i usled drugih sličnih gubitaka zbog nastalog osiguranog slučaja, kao i ekološke štete.

(5) Osiguranjem nisu pokriveni štete od nuklearne reakcije, nuklearne radijacije i radioaktivne kontaminacije.

### **Obim opasnosti požara i udara groma**

#### **Član 3.**

(1) Požarom se, smislu ovih Uslova, smatra vatra nastala izvan određenog ognjišta ili vatra koje je ovo mesto napustila i sposobna je da se dalje razvija svojom sopstvenom snagom.

(2) Ne smatra se da je nastupio požar i osiguravač nije u obavezi da plati naknadu ako je osigurana stvar uništena ili oštećena:

1. usled izlaganja vatri ili toploti radi obrade ili u druge svrhe (na primer u industrijskoj preradi prilikom peglanja, sušenja, prženja, pečenja i slično), ili usled pada ili bacanja u ognjište (peć, štednjak i slično),

2. osmuđenjem, oprljenjem ili progorenjem od cigarete, cigare, sprave za osvetljavanje, žeravice i slično.

(3) Osiguranjem od opasnosti požara nisu obuhvaćene štete na dimnjacima nastale u vezi sa vršenjem njihove funkcije.

(4) Osiguranje od udara groma. u smislu ovih Uslova, pokriva štete koje na osiguranim stvarima prouzrokuje grom dejstvom snage ili toplote, kao i štete od udara predmeta oborenih gromom.

(5) Osiguranjem nisu obuhvaćene:

1. štete na osiguranim električnim mašinama, aparatima (uključujući aparate za kuvanje, peglanje, grejanje kreveta, radio-aparate, televizijske prijemnike, lampe, sijalice i slično), ili električnim vodovima usled dejstva električne energije prenapona ili zagrevanja usled preopterećenja, atmosferskih uticaja kao statističkih opterećenja, indukcije zbog atmosferskih pražnjenja i zbog sličnih pojava - jer se takve štete smatraju pogonskim. Međutim, naknađuje se šteta od požara koji bi nastao delovanjem električne energije i koji bi se posle prestanka toga delovanja samostalno širio,

2. štete prouzrokovane prenošenjem električne energije preko vodova kao posledica udara groma kao i štete na zaštitnim osiguračima ma koje vrste, zaštitnim prekidačima, odvodnicima prenapona, gromobranima i sličnim uređajima nastale u vršenju njihove normalne funkcije.

### **Obim opasnosti eksplozije**

#### **Član 4.**

(1) Eksplozijom, u smislu ovih Uslova, smatra se iznenadno ispoljavanje sile zasnovane na težnji pare ili gasova za proširenjem.

Eksplozija sudova pod pritiskom (kotlova, cevi i slično) postoji samo kada su zidovi suda u tolikoj meri pocepani da nastaje trenutno izjednačavanje unutrašnjeg i spoljnog pritiska.

Ako je u unutrašnjosti posude nastala eksplozija usled hemijskog pretvaranja, šteta koja od tog nastane na posudi pokrivena je osiguranjem i onda kada zidovi posude nisu pocepani. Osiguranjem nisu pokriveni štete koje su posledica smanjenja pritiska u posudi.

(2) Osiguranjem nisu obuhvaćene:

1. štete na stvarima osiguranika prouzrokovane od miniranja koja se vrše u okviru njegove delatnosti ili u okviru dozvoljene delatnosti trećih lica.
2. štete na masinama prouzrokovane od eksplozije li prostoru za unutrašnje sagorevanje (cilindar motora)
3. štete od eksplozije koje su normalna pojava u procesu proizvodnje,
4. štete od eksplozivnog izduvavanja iz peći i sličnih naprava,
5. štete od eksplozije biološkog karaktera,
6. štete usled probijanja zvučnog zida.
7. štete od vodenog udara koji se u tunelima i cevovodima pod pritiskom manifestuje kao eksplozija,
8. štete od eksplozije na sudovima pod pritiskom iz stava (1) alineja 2. ovog člana usled dotrajalosti, pojave istrošenosti ili prekomerne naslage rđe, kamenca, taloga, mulja na osiguranoj stvari, ali se naknađuje šteta na drugim stvarima u vezi sa nastalom eksplozijom.

## **Obim opasnosti oluje**

### **Član 5.**

(1) Olujom, u smislu ovih Uslova, smatra se vetar brzine 17,2 metara u sekundi odnosno 62 km na sat (jačine 8 stepeni po Boforovoj skali) ili više.

Smatraće se da je duvao vetar ove brzine u kraju gde se nalazi osigurana stvar, ako je vetar lomio grane i stabla ili oštetiо redovno održavane građevinske objekte. U slučaju sumnje, osiguranik mora dokazati brzinu vetra izveštajem hidrometeorološke službe.

(2) Štete od oluje obuhvaćane su osiguranjem ako su prouzrokovana mehanička oštećenja osigurane stvari:

1. neposrednim dejstvom oluje,
2. direktnim udarom predmeta oborenih ili nošenih olujom,
3. nanošenjem snega vetrom.

(3) Osiguranjem od oluje nisu obuhvaćene štete:

1. od prodiranja kiše, grada, snega ili drugih nanosa kroz otvoren prozor ili druge otvore koji postoje na zgradi. osim ako su otvori nastali od oluje,
2. štete od kiše i drugih padavina na stvarima smeštenim na slobodnom prostoru (plastovima, kamarama i slično), u gričevima, pod nastrešnicama i ostalim otvorenim zgradama.
3. od propisima predviđene težine snega.
4. na građevinskom objektu koji nije bio izgrađen prema uobičajenom načinu gradnje u tom mestu, ili koji je slabo održavan ili je dotrajavao,
5. na folijama od veštačkog materijala na toplim ležama, a koje služe za pokrivanje bilja neposredno ili u obliku tunela, osim ako se drugačije ugovori, osim folija čiji je vek trajanja po garanciji proizvođača kraći od 1 godine.

## **Obim opasnosti grada**

### **Član 6.**

(1) Osiguranjem su obuhvaćene štete od uništenja odnosno oštećenja osiguranih stvari koje prouzrokuje grad svojim udarom. Obuhvaćene su i štete od prodiranja grada i kiše kroz otvore nastale od padanja grada.

(2) Osiguranjem nisu pokrivenе štete na staklima i folijama toplih leja i staklenika, kao ni štete na malteru (žbuki) fasade slabo održavane ili dotrajale.

Ukoliko se posebno ugovori pokrivena su štete na staklima i folijama toplih leja i staklenika, osim za folije čiji je vek trajanja po garanciji proizvođača kraći od 1 godine.

### **Obim opasnosti udara sopstvenog motornog vozila i sopstvene pokretne radne mašine u osigurani građevinski objekat**

#### **Član 7.**

(1) Osiguranjem su obuhvaćene štete na osiguranom građevinskom objektu koje nastanu udarom sopstvenog motornog vozila i sopstvene pokretne radne mašine.

(2) Osiguranjem su obuhvaćene i štete i na drugim osiguranim stvarima koje nastanu kao posledica rušenja građevinskog objekta ili dela objekta, prouzrokovanog udarom motornog vozila u smislu stava (1) ovog člana.

### **Obim opasnosti pada letilice**

#### **Član 8.**

(1) Padom letilice, u smislu ovih Uslova, smatra se pad letilice bilo koje vrste na osigurani objekat.

(2) Smatra se da je nastao osigurani slučaj pada letilice ako se od neposrednog udara letilice ili njenih delova kao i predmete iz letilice, osigurana stvar uništi ili ošteti.

### **Obim opasnosti manifestacije i demonstracije**

#### **Član 9.**

(1) Manifestacijom i demonstracijom, u smislu ovih Uslova, smatra se organizovano ili spontano javno ispoljavanje raspoloženja grupe građana.

(2) Smatra se da je nastao osigurani slučaj manifestacije ili demonstracije ako je osigurana stvar uništena ili oštećena na koji način delovanjem manifestanata odnosno demonstranata (rušenje, demoliranje, razbijanje, paljenje i drugo).

### **Obim opasnosti poplave, bujice i visoke vode**

#### **Član 10.**

(1) Poplavom, u smislu ovih Uslova, smatra se stihijsko neočekivano plavljenje terena od stalnih voda (reka, jezera, mora i drugo) usled toga što se voda izlila iz korita ili provalila odbrambeni nasip ili branu, izlivanje vode usled izvanredno visoke plime i talasa na moru i jezerima neobično jačine, i nadolažnja vode iz veštačkih jezera.

Poplavom se smatra i neočekivano plavljenje terena usled naglog obrazovanja velike količine vodene mase koja nastane kao posledica provale oblaka.

Bujicom se smatra stihijsko neočekivano plavljenje terena vodenom masom koja se obrazuje na nizbrdnim terenima usled jakih atmosferskih padavina i sliva ulicama i putevima.

Osiguranjem od poplave obuhvaćene su samo štete prouzrokovane na osiguranom objektu za vreme dok poplava traje i neposredno posle povlačenja vode.

(2) Osiguranjem su obuhvaćene štete na hidrograđevinskim objektima od visokih voda.

Visokim vodama se u smislu ovih Uslova smatra:

1. izuzetna pojava neobičajenog porasta vodostaja
2. podzemna voda kao posledica visoke vode

Obaveza osiguravača za štete od visoke vode i podzemne vode kao i njene posledice počinje s porastom visoke vode iznad unapred urvrđcnih mesecnih kota vodostaja ili protoka merenih prema najbliže postavljenom pokazivaču vodostaja.

Za svaki pojedini mesec normalan je onaj najviši mesečni vodostaj za poslednjih 20 godina koji pokazuje pokazivač vodostaja najbliži osiguranoj stvari uz isključenje izuzetno visokih vodostaja.

(3) Osiguranjem nisu obuhvacene:

1. štete sa unutrašnje strane na cevovodima, kanalima i tunelima i prouzrokovane mehaničkim delovanjem vode

2. štete od gljivica usled vlage

3. štete od sleganja tla kao posledice poplave i bujica

4. štete od podzemnih voda u iskopima, niskopima, podzemnim hodnicima i jamama rudnika.

5. štete od plavljenja vode izlivenne iz kanalizacione mreže, osim ako je do izlivanja došlo usled poplave i bujice,

6. štete na stvarima smeštenim živim i suvim koritima potoka i reka, kao i na prostoru između potoka, odnosno reka i nasi pa (inundaciono područje), osim ako se posebno ugovori,

7. štete na zalihama koje nisu uskladištene na paletama visine najmanje 10 cm, ili na za to propisan način.

8. štete na hidrograđevinskim objektima usled podlokavanja sa spoljne strane, a na kanalima, tunelima i cevovodima i štete usled pritiska prouzrokovanog poplavom u smislu prethodnog stava, osim ako drukčije ugovori

### **Obim opasnosti izlivanja vode iz instalacija**

#### **Član 11.**

(1) Izlivanjem vode, u smislu ovih Uslova, smatra se:

1. neočekivano izlivanje vode iz vodovodnih, odvodnih (kanalizacionih) i toplovodnih instalacija instaliranih u objektima, kao i iz uređaja za grejanje toplom vodom, parno grejanje i iz drugih uređaja aparata koji su priključeni na vodovodne i odvodne instalacije u objektu zbog oštećenja ili začepljenja (loma, oštećenja ili otkazivanja uređaja) tih instalacija, uređaja i aparata.

Pripadajuće instalacije u osiguranom objektu su do njihovog priključenja na spoljnu mrežu (na primer: šaht, hidrofor, podstanica za toplu vodu i slično).

2. neočekivano izbijanje pare iz instalacija i uređaja za toplu vodu i grejanje.

(2) Osiguranjem su obuhvaćene štete na osiguranim stvarima koje nastanu u smislu stava (1) ovog člana i ako je do ostvarenja osigurane opasnosti došlo iz ostalih prostorija zgrade u kojoj se nalaze osigurane stvari.

(3) Osiguranjem nisu obuhvaćene štete:

1. od izlivanja vode iz otvorenih slavina kao i iz odvodnih (kanalizacionih) instalacija ako je šteta nastala usled zagušenja instalacija, u prostorijama osiguranika,

2. nastale na samim vodovodnim i odvodnim instalacijama, uređajima, aparatima i kotlovima u prostorijama osiguranika,

3. usled dotrajalosti, istrošenosti i korozije, u prostorijama osiguranika koje su dostupne kontroli osiguranika.

4. od gljivica usled vlage,

5. zbog gubitaka vode i izgubljene dobiti,

6. na zalihama koje nisu uskladištene na paletama visine najmanje 10 cm. ili na za to propisan način,

7. od izlivanja vode iz oluka i olučnih cevi, u prostorijama osiguranika,

8. od izlivanja vode iz spoljnih instalacija (ulične i slično),

9. usled sleganja tla kao posledice izlivanja vode iz vodovodnih i kanalizacionih instalacija,

10. usled smrzavanja u instalacijama i uređajima koje su pod kontrolom osiguranika.

## **Obim opasnosti klizanja tla i odronjavanja**

### **Član 12.**

(1) Klizanjem tla, u smislu ovih Uslova, smatraju se iznenadni pokreti zemljine površine na kosim terenima sa jasnim manifestacijama lomova na površini tla i srozavanja koji sa pojavom jakih deformacija i pukotinama na građevinskim objektima nastaju u kratkom periodu.

(2) Odronjavanjem, u smislu ovih Uslova, smatra se otkidanje i pad materijala kao geološke pojave ili u vezi s klizanjem terena.

(3) Smatra se da je nastupio osigurani slučaj ukoliko su deformacije, oštećenja ili uništenja osigurane stvari nastale zbog kretanja tla, pritiska ili udara zemljanog materijala.

(4) Osiguranjem nisu obuhvaćene štete:

1. na osiguranoj stvari nastaloj pre ili u momentu zaključenja osiguranja,
2. na osiguranoj stvari ukoliko je klizanje tla ili odronjavanje prouzrokovano delatnošću osiguranika ili delatnošću bilo kog lica,
3. osiguranjem nisu obuhvaćeni troškovi saniranja tla.

## **Obim opasnosti sleganja tla**

### **Član 13.**

(1) Sleganjem tla, u smislu ovih Uslova smatra se iznenadno vertikalno pomeranje tla - uleganje kao geološke i hidrološke pojave.

(2) Osiguranjem po ovim Uslovima obuhvaćene su štete od uništenja ili konstruktivnog oštećenja osiguranih stvari. Pod konstruktivnim oštećenjem osiguranih stvari, smatraju se deformacije, pukotine, lom pojedinih vitalnih delova objekata, uređaja, instalacija i slično bez kojih se objekat, uređaji, instalacije i slično ne mogu staviti u predviđenu funkciju ili bezbedno koristiti.

(3) Osiguranjem po ovim Uslovima nisu pokrivena štete na osiguranim stvarima kod kojih nije nastalo oštećenje u smislu stava (1) i (2) ovog člana:

1. sleganje zbog greške u statičkom proračunu,
2. promena estetskog izgleda osigurane stvari,
3. centriranje, ispitivanje i puštanje u rad mašina i uređaja kod kojih nije nastalo oštećenje vitalnih delova
4. ispitivanje i puštanje u rad instalacija svih vrsta,
5. lom stakla svih vrsta.
6. pukotine na zemljanim objektima koje ne ugrožavaju stabilnost ili funkcionalnost objekata.
7. pukotine na svim delovima građevinskih objekata koje ne utiču na stabilnost tog dela ili celog objekta,
8. malterske pukotine svih vrsta.
9. pukotine na keramičkim i drugim obložnim pločama,
10. molersko-farbarski i soboslikarski radovi na građevinskim objektima,

(4) Osiguranjem po ovim Uslovima nisu obuhvaćene indirektna štete kao posledica sleganja tla i to:

1. gubitak proizvodnje,
2. gubitak zbog prestanka rada,
3. ugovorni gubitak ili odgovornosti,
4. troškovi učinjeni na spašavanju i raščišćavanju,
5. troškovi za sanaciju tla.

## **Obim opasnosti snežne lavine**

### **Član 14.**

(1) Snežnom lavinom, u smislu ovih Uslova, smatra se snežna masa u pokretu koja se otkida s planinskih strana.

(2) Osiguranjem su obuhvaćene i štete prouzrokovane delovanjem vazdušnog pritiska od snežne lavine.

## **Obim opasnosti iscurenja (lekaže)**

### **Član 15.**

(1) Iscurenjem (lekažom), u smislu ovih Uslova, smatra se iscurenje tečnosti odnosno gasova iz nepokretnih sudova - cisterni, cevovoda i slično, ako tečnost iscuri zbog iznenadnog prskanja suda ili neočekivanog kvara na ugrađenim uređajima za ispuštanje i utakanje tečnosti.

(2) Neće se nadoknaditi šteta ako osigurana tečnost iscuri zato što su prskanja sudova ili kvar na uređajima nastali usled dotrajalosti, lošeg održavanja posuda odnosno uređaja, lošeg zaptivanja ili loše zaptivke.

Osiguranjem su pokrivena šteta samo na osiguranoj tečnosti odnosno gasovima, osim ako je drugačije ugovoreno.

Ako se posebno ugovori, pokrivena su šteta od iscurile tečnosti na osiguranoj stvari. Osiguranje se može ugovoriti samo na «prvi rizik».

## **Obim opasnosti izlivanja užarene tečne rastopljene mase**

### **Član 16.**

(1) Od opasnosti izlivanja užarene tečne rastopljene mase pokrivena je šteta koja bi bila prouzrokovana na osiguranim stvarima usled neočekivanog izlivanja užareno rastopljene mase izvan mesta određenog za ispuštanje i odvođenje i ako nije nastao požar. Šteta koja pri tome nastane na uređaju za topljenje i odvođenje naknadiće se samo ako je prouzrokovana dejstvom rastopljene mase spolja.

(2) Osiguranjem je pokrivena i šteta na rastopljenoj masi.

## **Obim opasnosti samozapaljenja zaliha**

### **Član 17.**

(1) Samozapaljenje je fizičko-hemijski i biološki proces prelaska materija iz čvrstog stanja u stanje pepela ili praha bez uticaja spoljnih izvora plamena ili visoke temperature,

(2) Materije sklone samozapaljivanju su: materijali biljnog porekla (seno, žitarice i slično), treset i fosilni ugljeni, masti i ulja biljnog porekla, hemijski materijali i smese (fosfor, cinkov i aluminijumski prah, jedinjenja sumpora sa metalima, gar, metalno-organska jedinjenja, hidrosulfidi natrijuma, karbid kalcijuma i drugo).

Vlasknasti materijali poseduju sposobnost samozapaljenja samo u slučajevima ako su natopljeni s biljnim i životinjskim mastima: laneno, konopljeno i parnučno maslo, firnajs, riblja masla i drugo.

(3) Opasnost samozapaljenih zaliha obuhvaćena je osiguranjem ako su zalihe uskladištene i ostale radnje izvršene po zakonskim, odnosno tehničkim propisima.

## **Obim opasnosti udara nepoznatog motornog vozila u osigurani građevinski objekat**

### **Član 18.**

(1) Osiguranjem su obuhvaćene štete na osiguranom građevinskom objektu koje nastanu udarom nepoznatog motornog vozila.

(2) Osiguranjem su obuhvaćene štete i na drugim osiguranim stvarima koje nastanu kao posledica rušenja građevinskog objekta ili dela objekta prouzrokovanog udarom motornog vozila u smislu stava (1) ovog člana.

## **Obim opasnosti loma izloženih predmeta i njihovih postolja**

### **Član 19.**

(1) Kod muzeja i izložbi osiguranjem je pokrivena i šteta koja bi nastala lomom izloženih predmeta i njihovih postolja usled pada ili prevrtanja pri postavljanju, montiranju, demontiranju, prenosu ili zbog zlonamernog postupka, nespretnosti ili nehata radnika ili kog drugog lica.

## **Vrednost osigurane stvari**

### **Član 20.**

Vrednost osigurane stvari je, osim ako je drugačije ugovoreno:

1. za građevinske objekte - cena izgradnje novog objekta prema cenama u mestu gde se objekat nalazi, umanjena za iznos procenjenog rabaćenja (ekonomskog i tehničkog),

2. za zalihe robe, materijala i sirovina - nabavna cena, a ako je tržišna cena niža od nabavne onda tržišna cena uvećana za zavisne troškove.

3. za zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvode kod proizvođača - cena koštanja, a ako je tržišna cena niža od cene koštanja – tržišna cena.

4. za mašine, uređaje i instalacije, transportna sredstva i sredstva veze, inventar i predmete domaćinstva - nabavna cena novih stvari umanjena za iznos procenjenog rabaćenja (tehničkog ili ekonomskog),

5. za šume - troškovi podizanja, odnosno vrednosti drvne mase, što se u svakom pojedinom slučaju ima odrediti,

6. za stvari od plemenitih metala, neprerađene plemenite metale, drago kamenje i biserne ogrlice, retke i skupocene stvari, umetničke predmete, planove, datoteke, crteže, modele, kalupe, makete, dokumenta, rukopise, predmete zbirki i poslovne knjige - iznos sporazumno određen između osiguravača i ugovarača osiguranja,

7. za novac, hartije od vrednosti, arhivsku građu, za muzeje i izložbe predmeta iznos sporazumno određen između osiguravača i ugovarača osiguranja.

## **Mesto osiguranja**

### **Član 21.**

(1) Osiguranje važi za vreme dok se osigurane stvari nalaze na mestu označenom u polisi.

(2) Osiguranje je u važnost i i onda kada se sve osigurane stvari prenesu sa mesta označenog u polisi na neko mesto u okviru sedišta osiguravatelja odnosno mesta stanovanja na teritoriji Republike Srbije.

(3) Stvari poljoprivrednih gazdinstava, grupno osigurane jednom polisom (paušalno osiguranje), osigurane su i dok se nalaze na zemljišnom posedu, pijacama, na mestu prerade, obrade, opravke i

posluge. Ove se stvari smatraju osiguranim i prilikom prevoza, osim kada se prevoze javnim saobraćajnim sredstvima.

(4) Sredstva preduzeća osigurana su i na mestu obrade, prerade, opravke, kao i kod lica kojima su data na poslu ili zakup.

(5) Ako se osigurana stvar, prema prirodi upotrebe, premešta sa jednog na drugo mesto, to se mora u polisi navesti. U tom slučaju, ukoliko se ne mogu tačno označiti pojedina mesta osiguranja, mesto osiguranja je ograničena na teritoriju Republike Srbije.

(6) Osiguranje ne važi za vreme dok se osigurana stvar nalazi na izložbi, vašaru ili sajmu, osim ako se posebno ugovori.

(7) Kod ugovorenog osiguranja na "prvi rizik" u polisi osiguranja navodi se precizna lokacija mesta osiguranja za svaku osiguranu stvar.

## **Utvrđivanje naknade iz osiguranja**

### **Član 22.**

(1) Visina naknade iz osiguranja utvrđuje se:

1. u slučaju uništenja ili nestanka stvari - prema vrednosti osigurane stvari (član 20.) u vreme nastanka osiguranog slučaja, umanjenoj za vrednost ostatka;

2. u slučaju oštećenja - u visini troškova opravke po cenama materijala i rada u vreme nastanka osiguranog slučaja, umanjениh za iznos procenjenog rabaćenja i vrednosti ostatka, osim ako je drugačije ugovoreno.

Veći troškovi opravke koji su nastali usled toga što su prilikom opravke na oštećenoj stvari učinjene izmene, poboljšanja ili usavršavanja, padaju na teret osiguranika.

(2) Za makadamske i šumske puteve priznaje se naknada za štetu na gornjem stroju samo u slučaju kada je istovremeno na istom mestu oštećen i donji stroj. Za štete na donjem stroju naknadije se najviše iznos troškova za izvođenje izgrađenog dela stroja po projektu.

(3) Ako je suma osiguranja manja od vrednosti osigurane stvari u vreme nastanka osiguranog slučaja (podosiguranje), naknadiće se samo deo štete koji odgovara srazmeri između sume osiguranja i vrednosti osigurane stvari.

(4) Ako su stvari osigurane na "prvi rizik" od opasnosti čijim ostvarenjem nastaje šteta, naknada će se platiti u visini nastale štete, a najviše do ugovorene sume osiguranja na "prvi rizik". Odredbe o podosiguranju u ovom slučaju neće se primeniti.

Ako su u toku trajanja osiguranja sa jednim ili više štetnih događaja iscrpi-iskoristi ugovorena suma osiguranja na „prvi rizik“, osiguranje prestaje da važi.

(5) Suma osiguranja definisana članom 5. Opštih uslova za osiguranje imovine je maksimalna obaveza osiguravača za naknadu.

## **Naknada troškova**

### **Član 23.**

(1) Na ime troškova učinjenih za raščišćavanje i rušenje u vezi sa nastalim osiguranim slučajem na osiguranoj stvari, osiguravač naknadije neophodne izdatke za raščišćavanje i rušenje najviše do 3% od ugovorene sume osiguranja. U troškove raščišćavanja spadaju neophodni izdaci za raščišćavanje i čišćenje mesta na kome je šteta prouzrokovana, kao i izdaci za odvoz ogorina, šuta i mulja do najbližeg mesta dozvoljenog istovara. U troškove rušenja spadaju neophodni troškovi koje ugovarač osiguranja ima posle nastanka osiguranog slučaja za rušenje preostalih oštećenih neupotrebljivih delova i njihovo odnošenje do najbližeg dozvoljenog mesta istovara.

(2) U slučaju podosiguranja troškovi za raščišćavanje i rušenje, naknadiju se u istoj razmeri kao i naknada iz člana 22.

(3) Osiguravač nije u obavezi da naknadi troškove prouzrokovane za otklanjanje uzroka štete, kao i troškove intervencije vatrogasnog društva ili drugih organizacija čija je dužnost prema karakteru poslovanja, da besplatno pružaju pomoć kad nastane osigurani slučaj.

(4) Ukupna naknada na ime troškova iz stava (1) i na ime naknade iz osiguranja ne može premašiti sumu osiguranja.

### **Važnost Opštih uslova za osiguranje imovine**

#### **Član 24.**

Ukoliko nisu u suprotnosti sa ovim Uslovima, na osiguranja zaključena po ovim Uslovima primenjuju se i Opšti uslovi za osiguranje imovine.

Na osnovu poglavlja II. pod 1. tačka 3. stav 1. Odluke o sadržini mišljenja ovlašćenog aktuara (Službeni glasnik RS br. 19/05) dajem sledeće

#### **MIŠLJENJE**

Predloženi Uslovi za osiguranje od opasnosti požara i nekih drugih opasnosti u skladu su sa Zakonom i propisima donetim na osnovu Zakona i drugim propisima kojima sa uređuje delatnost osiguranja.

Predmet osiguranja, rizici od kojih se vrši osiguranje, način sprovođenja osiguranja i ostali postupci u procesu sprovođenja osiguranja definisani su odgovarajućim odredbama ovih Uslova.

Daje se pozitivno mišljenje na predlog Uslova za osiguranje od opasnosti požara i nekih drugih opasnosti.

Beograd, 10.01.2008

**OVLAŠĆENI AKTUAR**

Mr Milan Cerović  
Ovlašćenje br. 4/1-12-056/98